



**VARIX CENTER SAS**  
**NIT. 900.343.036-1**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Diciembre de 2020 y 2019**  
**(Expresado en pesos colombianos)**

<b>ACTIVO</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>PASIVO</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	316.000	877.000	Pasivos Financieros	0	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	17.705.000	163.000	Acreedores comerciales	0	0
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>18.021.000</b>	<b>1.040.000</b>	Otras cuentas por pagar	0	0
			Pasivos por impuestos corrientes	3.374.000	468.000
			Beneficios a Empleados	6.438.000	559.000
			Provisiones	0	0
<b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>			<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>9.812.000</b>	<b>1.027.000</b>
Terrenos	21.705.000	21.705.000			
<b>Terreno finca El brillante (municipio Simacota)</b>			<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>		
Construcciones y edificaciones	0	0	Pasivos Financieros	-	-
Maquinaria y Equipo	0	0	Otras cuentas por pagar	1.027.000	0
Equipo de Oficina	5.364.881	5.364.881	<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>1.027.000</b>	<b>0</b>
Equipo computo y Comunicación	0	0			
Depreciación Acumulada	-5.364.881	-5.364.881	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>10.839.000</b>	<b>1.027.000</b>
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>21.705.000</b>	<b>21.705.000</b>			
			<b>PATRIMONIO</b>		
<b>OTROS ACTIVOS</b>			Capital Social	20.000.000	20.000.000
Leasing	0	0	Reservas	-	-
Valorización Construcciones y edificaciones	0	0	Resultados Del Ejercicio	7.169.000	1.151.000
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Utilidades Acumuladas	1.718.000	567.000
			Superavit por Valorizaciones	-	-
			<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>28.887.000</b>	<b>21.718.000</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>39.726.000</b>	<b>22.745.000</b>	<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>39.726.000</b>	<b>22.745.000</b>

**MARIA CAROLINA ROMERO RINCON**  
Representante Legal

  
**ELIZABETH GAMBOA MORENO**

Contador  
T.P. 31076-T